

Starosta Augustowski

na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późniejszymi zmianami) **ogłasza** pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa na okres od 19 czerwca 2019 r. do dnia 19 września 2019 r.

1. Działka Nr **3269/2** o powierzchni **317 m²** położona w Augustowie obręb 3:

- posiada założoną księgę wieczystą **SU1A/00013318/2** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Augustowie;
- niezabudowana;
- nieruchomość może być wykorzystana na cele rekreacyjne z dopuszczeniem realizacji tymczasowych obiektów handlowo – usługowych;

2. Wywoławcza wysokość czynszu – **2000 zł** miesięcznie netto, płatny w terminie do dnia 10 każdego miesiąca, na konto Starostwa Powiatowego Nr **97 1240 5211 1111 0010 2989 8094 PEKAO S.A.**

- Minimalne postąpienie – 20 zł.
- Cena wywoławcza jest ceną netto, do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
- Dzierżawca zostanie zobowiązany do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych, związanych z dzierżawioną nieruchomością.

3. Na dzierżawionym terenie zakazuje się wznoszenia budynków i innych obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem.

4. W przetargu mogą brać udział wszyscy oferenci.

5. Przetarg odbędzie się w dniu **11 czerwca 2019 r. (wtorek) o godz. 10.00** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Augustowie przy ul. Brzostowskiego 2 (pokój nr 205, I piętro).

6. Wadium w wysokości **200 zł** można wpłacać do dnia **7 czerwca 2019 r.** na konto Starostwa Powiatowego w Augustowie **52 1240 5211 1111 0010 2989 8225 PEKAO S.A.** (liczy się data wpływu środków na konto).

7. Wadium może być wnoszone w pieniądzu.

8. Wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

9. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, przepada na rzecz organizatora przetargu.

10. Organizator przetargu może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Informacje o nieruchomości zamieszczonej w ogłoszeniu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Augustowie przy ul. Brzostowskiego 2, pokój 205 (I piętro), tel. 87 615 52 14.

Starosta
mgr Jarosław Szlaszyński
(podpis odręczny)